



Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

DECRETO Nº 14.719, DE 30 DE ABRIL DE 2020.

Declara de utilidade pública para fins de desapropriação, áreas de terreno necessárias à melhoria do sistema viário.

JOSÉ BERNARDO ORTIZ MONTEIRO JUNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ, no uso de suas atribuições legais e à vista dos elementos constantes do processo administrativo nº 19.511/2020,

DECRETA:

Art. 1º Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, para melhoria do sistema viário, por via amigável ou judicial, áreas de terreno necessárias à melhoria do sistema viário, localizadas na Estrada do Barreiro, Bairro do Barreiro, neste Município, assim descritas:

“Área 1 Desapropriada - Propriedade de MJ ADMINISTRADORA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA. - BC. 7.4.052.001.001.. – Matrícula 154.986

Inicia-se no ponto **01** definido pelas coordenadas N: **7.447.978,144** m e E: **441.023,172** m, confrontando com **ESTRADA DO BARREIRO**, deste segue até o ponto **02** definido pelas coordenadas N: **7.447.976,067** m e E: **441.024,726** m, com azimute de **143°11'31"** e distância de **2,59 m** deste segue até o ponto **03** definido pelas coordenadas N: **7.447.963,406** m e E: **441.036,529** m, com azimute de **137°00'28"** e distância de **17,31 m** deste segue até o ponto **04** definido pelas coordenadas N: **7.447.942,812** m e E: **441.057,329** m, com azimute de **134°42'53"** e distância de **29,27 m** deste segue até o ponto **05** definido pelas coordenadas N: **7.447.940,617** m e E: **441.059,753** m, com azimute de **132°10'22"** e distância de **3,27 m** segue até o ponto **06** definido pelas coordenadas N: **7.447.934,620** m e E: **441.055,834** m, com azimute de **213°09'32"** e distância de **7,16 m** confrontando com **FAZENDA SÃO GONÇALO**; deste segue até o ponto **07** definido pelas coordenadas N: **7.447.949,193** m e E: **441.041,388** m, em arco de **20,53 m**, com raio de **164,20 m**; confrontando com **ÁREA REMASCENTE DA ÁREA "A" propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**; deste segue até o ponto **08** definido pelas coordenadas N: **7.447.973,497** m e E: **441.020,136** m, com azimute de **318°49'58"** e distância de **32,29 m**, agora confrontando com **ÁREA B – propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**; deste segue até o ponto **01** definido pelas coordenadas N: **7.447.978,144** m e E:



Prefeitura Municipal de Taubaté Estado de São Paulo

441.023,172 m, com azimute de 33°09'32" e distância de 5,55 m .O perímetro acima descrito encerra uma área de 326,79 m².

Área 2 Desapropriada - Propriedade de MJ ADMINISTRADORA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA. - BC. 7.4.052.016.001.. – Matrícula 154.987

Inicia-se no ponto **01** definido pelas coordenadas N: 7.447.986,692 m e E: 441.016,775 m, confrontando com **ESTRADA DO BARREIRO**, deste segue até o ponto **02** definido pelas coordenadas N: 7.447.978,144 m e E: 441.023,172 m, com azimute de 143°11'31" e distância de 10,68 m deste segue até o ponto **03** definido pelas coordenadas N: 7.447.973,497 m e E: 441.020,136 m, com azimute de 213°09'32" e distância de 5,55 m confrontando com **ÁREA A**; deste segue até o ponto **04** definido pelas coordenadas N: 7.447.981,339 m e E: 441.013,278 m, com azimute de 318°49'58" e distância de 10,42 m confrontando com **ÁREA REMASCENTE DA ÁREA "B" propriedade de MJ ADMINISTRADORA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA. ;** deste segue até o ponto **01** definido pelas coordenadas N: 7.447.986,692 m e E: 441.016,775 m, com azimute de 33°09'32" e distância de 6,39 m confrontando com **ÁREA "C " propriedade de MJ ADMINISTRADORA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA**, o perímetro acima descrito encerra uma área de 59,90 m².

Área 3 Desapropriada - Propriedade de MJ ADMINISTRADORA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA. - BC. 7.4.052.017.001.. – Matrícula 154.988

Inicia-se no ponto **01** definido pelas coordenadas N: 7.447.995,484 m e E: 441.010,073 m, confrontando com **ESTRADA DO BARREIRO**, deste segue até o ponto **02** definido pelas coordenadas N: 7.447.995,091 m e E: 441.010,490 m, com azimute de 133°20'15" e distância de 0,57 m deste segue até o ponto **03** definido pelas coordenadas N: 7.447.986,692 m e E: 441.016,775 m, com azimute de 143°11'31" e distância de 10,49 m deste segue até o ponto **04** definido pelas coordenadas N: 7.447.981,339 m e E: 441.013,278 m, com azimute de 213°09'32" e distância de 6,39 m confrontando com **ÁREA B de propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda. ;** deste segue até o ponto **05** definido pelas coordenadas N: 7.447.989,486 m e E: 441.006,154 m, com azimute de 318°49'58" e distância de 10,82 m confrontando com **ÁREA REMASCENTE DA ÁREA "C" de propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**, deste segue até o ponto **01** definido pelas coordenadas N: 7.447.995,484 m e E: 441.010,073 m, com azimute de 33°09'32" e distância de 7,16 m confrontando com **ÁREA "D" de propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda .**O perímetro acima descrito encerra uma área de 71,15 m².



Prefeitura Municipal de Taubaté *Estado de São Paulo*

Área 4 Desapropriada - Propriedade de MJ ADMINISTRADORA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA. - BC. 7.4.052.018.001.. – Matrícula 154.989

Inicia-se no ponto **01** definido pelas coordenadas N: **7.448.003,259** m e E: **441.001,834** m, confrontando com **ESTRADA DO BARREIRO**, deste segue até o ponto **02** definido pelas coordenadas N: **7.447.995,484** m e E: **441.010,073** m, com azimute de **133°20'15"** e distância de **11,33 m** deste segue até o ponto **03** definido pelas coordenadas N: **7.447.989,486** m e E: **441.006,154** m, com azimute de **213°09'32"** e distância de **7,16 m** confrontando com **ÁREA C de propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**; deste segue até o ponto **04** definido pelas coordenadas N: **7.447.998,027** m e E: **440.998,415** m, com azimute de **317°49'02"** e distância de **11,53 m** confrontando com **ÁREA "D" remanescente de propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**; deste segue até o ponto **01** definido pelas coordenadas N: **7.448.003,259** m e E: **441.001,834** m, com azimute de **33°09'32"** e distância de **6,25 m** confrontando com **ÁREA "E" propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**.. O perímetro acima descrito encerra uma área de **74,79 m²**.

Área 5 Desapropriada - Propriedade de MJ ADMINISTRADORA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA. - BC. 7.4.052.019.001.. – Matrícula 154.990

Inicia-se no ponto **01** definido pelas coordenadas N: **7.448.011,870** m e E: **440.992,708** m, confrontando com **ESTRADA DO BARREIRO**, deste segue até o ponto **02** definido pelas coordenadas N: **7.448.003,259** m e E: **441.001,834** m, com azimute de **133°20'15"** e distância de **12,55 m** deste segue até o ponto **03** definido pelas coordenadas N: **7.447.998,027** m e E: **440.998,415** m, com azimute de **213°09'32"** e distância de **6,25 m** confrontando com **ÁREA D propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**; deste segue até o ponto **04** definido pelas coordenadas N: **7.448.006,563** m e E: **440.989,240** m, com azimute de **312°56'05"** e distância de **12,53 m** confrontando com **ÁREA "E" remanescente propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**; deste segue até o ponto **01** definido pelas coordenadas N: **7.448.011,870** m e E: **440.992,708** m, com azimute de **33°09'32"** e distância de **6,34 m** confrontando com **ÁREA "F" propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**., o perímetro acima descrito encerra uma área de **77,74 m²**.

Área 6 Desapropriada - Propriedade de MJ ADMINISTRADORA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA. - BC. 7.4.052.020.001.. – Matrícula 154.991

Inicia-se no ponto **01** definido pelas coordenadas N: **7.448.021,646** m e E: **440.982,348** m, confrontando com **ESTRADA DO BARREIRO**, deste segue até o ponto **02** definido pelas coordenadas N: **7.448.011,870** m e E: **440.992,708** m, com azimute de **133°20'15"** e distância de



Prefeitura Municipal de Taubaté Estado de São Paulo

14,24 m deste segue até o ponto 03 definido pelas coordenadas N: 7.448.006,563 m e E: 440.989,240 m, com azimute de 213°09'32" e distância de 6,34 m confrontando com a **ÁREA E propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**; deste segue até o ponto 04 definido pelas coordenadas N: 7.448.016,188 m e E: 440.978,782 m, com azimute de 312°37'33" e distância de 14,21 m confrontando com **ÁREA "F" remanescente propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**; deste segue até o ponto 01 definido pelas coordenadas N: 7.448.021,646 m e E: 440.982,348 m, com azimute de 33°09'32" e distância de 6,52 m confrontando com **ÁREA "G" propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.** O perímetro acima descrito encerra uma área de 90,14 m².

Área 7 Desapropriada - Propriedade de MJ ADMINISTRADORA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA. - BC. 7.4.052.021.001.. – Matrícula 154.992

Inicia-se no ponto 01 definido pelas coordenadas N: 7.448.063,903 m e E: 440.926,940 m, confrontando com **INTERSECÇÃO COM A RUA 1 E ESTRADA DO BARREIRO**, deste segue até o ponto 02 definido pelas coordenadas N: 7.448.063,712 m e E: 440.936,536 m, em arco de 10,12 m, com raio de 9,00 m; agora confrontando com **ESTRADA DO BARREIRO**; deste segue até o ponto 03 definido pelas coordenadas N: 7.448.038,128 m e E: 440.964,880 m, com azimute de 132°04'12" e distância de 38,18 m deste segue até o ponto 04 definido pelas coordenadas N: 7.448.021,646 m e E: 440.982,348 m, com azimute de 133°20'15" e distância de 24,02 m; deste segue até o ponto 05 definido pelas coordenadas N: 7.448.016,188 m e E: 440.978,782 m, com azimute de 213°09'32" e distância de 6,52 m confrontando com **ÁREA "F" de propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**; deste segue até o ponto 01 definido pelas coordenadas N: 7.448.063,903 m e E: 440.926,940 m, com azimute de 312°37'33" e distância de 70,46 m confrontando com **ÁREA "G" remanescente de propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**, o perímetro acima descrito encerra uma área de 443,16 m².

Área 8 Desapropriada - Propriedade de MJ ADMINISTRADORA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA. - BC. 7.4.052.003.001.. – Matrícula 112.442

Inicia-se no ponto 01 definido pelas coordenadas N: 7.448.166,798 m e E: 440.829,606 m, confrontando com **INTERSECÇÃO DA ESTRADA MUN. VER. LUARLINDO C. BARRETO com a ESTRADA DO BARREIRO**, deste segue até o ponto 02 definido pelas coordenadas N: 7.448.165,932 m e E: 440.833,924 m, com azimute de 101°19'48" e distância de 4,40 m confrontando com **ESTRADA DO BARREIRO**; deste segue até o ponto 03 definido pelas coordenadas N: 7.448.138,614 m e E: 440.855,620 m, com azimute de 141°32'38" e distância de 34,89 m deste segue até o ponto 04 definido pelas coordenadas N: 7.448.080,609 m e E: 440.917,702



Prefeitura Municipal de Taubaté Estado de São Paulo

m, com azimute de $133^{\circ}03'20''$ e distância de **84,96 m** deste segue até o ponto **05** definido pelas coordenadas N: **7.448.079,689** m e E: **440.918,759** m, com azimute de $131^{\circ}03'29''$ e distância de **1,40 m** deste segue até o ponto **06** definido pelas coordenadas N: **7.448.070,431** m e E: **440.919,846** m, em arco de **9,81** m, com raio de **8,91** m; confrontando com **INTERSECÇÃO DA ESTRADA DO BARREIRO COM A RUA 1**; deste segue até o ponto **07** definido pelas coordenadas N: **7.448.111,640** m e E: **440.875,073** m, com azimute de $312^{\circ}37'33''$ e distância de **60,85 m** confrontando com **ÁREA REMANESCENTE "C" de propriedade de MJ Administradora Incorporadora e Construtora Ltda.**; deste segue até o ponto **08** definido pelas coordenadas N: **7.448.161,624** m e E: **440.832,774** m, em arco de **65,65** m, com raio de **263,60** m; deste segue até o ponto **01** definido pelas coordenadas N: **7.448.166,798** m e E: **440.829,606** m, em arco de **6,07** m, com raio de **97,33** m. O perímetro acima descrito encerra uma área de **715,44 m².**"

Art. 2º. As áreas de que tratam o art. 1º estão caracterizadas na planta AD-3276.

Art. 3º As despesas com a execução do presente Decreto, onerarão a verba orçamentária própria.

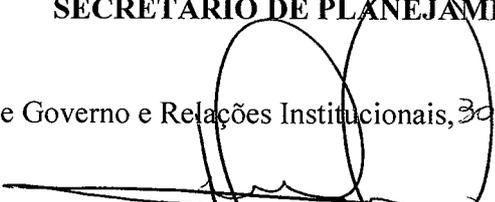
Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Taubaté, *30* de *abril* de 2020, 381º da fundação do Povoado e 375º da elevação de Taubaté à categoria de Vila.


JOSÉ BERNARDO ORTIZ MONTEIRO JUNIOR
PREFEITO MUNICIPAL


EDUARDO CURSINO
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO

Publicado na Secretaria de Governo e Relações Institucionais, *30* de *abril* de 2020.


MARCIA ELIZA DA SILVA
SECRETÁRIA DE GOVERNO E RELAÇÕES INSTITUCIONAIS


HELOISA MÁRCIA VALENTE GOMES
DIRETORA DO DEPARTAMENTO TÉCNICO LEGISLATIVO